GROßE KREISSTADT HORB AM NECKAR
- Bürgermeisteramt -
Gz: FB 3 - 621.44 - Iw

Satzung

über die 4. Änderung des Bebauungsplanes „Hohbuss“ in Horb a.N.-Nordstetten

Aufgrund von § 10 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998 S. 137) und § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (Gbl. S. 581, ber. 2000 S. 698), hat der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. am 29.01.2002 die 4. Änderung des Bebauungsplanes „Hohbuss“ in Horb a.N.-Nordstetten mit folgendem Wortlaut als Satzung beschlossen.

§ 1
Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan zum Bebauungsplan „Hohbuss“ (Maßstab 1:500), gefertigt vom Büro Grupp, Sulz a.N., und vom Stadtplanungsamt am 23.05.1990, geändert mit Deckblättern vom 18.06.1993, 22.03.1994 sowie 4 Deckblätter vom 24.05.1996 des Stadtplanungs- und Hochbauamtes.

§ 2
Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wurde zeichnerisch (durch Deckblatt) geändert, nach Maßgabe der Begründung vom 25.09.2001.

§ 3
Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der geänderte Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan „Hohbuss“ (Maßstab 1:500), gefertigt vom Büro Grupp, Sulz a.N., und vom Stadtplanungsamt am 23.05.1990, geändert mit Deckblättern vom 18.06.1993, 22.03.1994, 4 Deckblättern vom 24.05.1996 des Stadtplanungs- und Hochbauamtes, sowie Deckblatt vom 25.09.2001 des Fachbereich Stadtentwicklung.

2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan „Hohbuss“, gefertigt am 23.05.1990 vom Stadtplanungsamt.

3. Erschließungsplanung zum Bebauungsplan "Hohbuss", gefertigt am 05.06.1990 vom Ing.-Büro für Bauwesen Engelbert Kronenbitter, Horb a.N. mit

- Erläuterungsbericht
- Kostenvoranschlag
- Lageplan, M = 1:250, Plan 1
- Lageplan, M = 1:250, Plan 1.1
- Hydraulische Berechnung
- Gebietseinteilungsplan, M = 1:2.500
- Kanallängenschnitt, Feldweg 293/1, Weg 1 und Weg 2, M = 1:1.000/100, Plan 2
- Kanallängenschnitt, Weikersthalstraße, Weg 10, M = 1: 1.000/100, Plan 3
- Kanallängenschnitt, Weg 8, Hermann-Hesse-Straße, Anschluß Schule, M = 1:1.000/100, Plan 4
- Kanallängenschnitt, Weg 3, Straße A, M = 1:1.000/100, Plan 5
- Rohr- und Formstückplan der Wasserleitung, M = 1:250, Plan 6
- Ausbauquerschnitt, 14 = 1:25, Plan 7
- Straßenlängenschnitt, Weikersthalstraße, M = 1:500/50, Plan 8
- Straßenlängenschnitt, Straße A, M = 1:500/50, Plan 9
- Straßenlängenscbnitt, Hermann-Hesse-Straße, M = 1:500/50, Plan 10
- Straßenlängenschnitt, Weg 1, 2 und 3, M = 1:500/50, Plan 11
- Straßenlängenschnitt, Weg 4, 5, 6 und 7, M = 1:500/50, Plan 12
- Straßenlängenschnitt, Weg 8, 9 und 10, M = 1:500/50, Plan 13
- Querprofile, Weikersthalstraße, 0+ 000 - 0 + 160, M = 1:100, Plan 14
- Querprofile, Weikersthalstraße, 0+ 180 - 0 + 360, M = 1:100, Plan 15
- Querprofile, Straße A, 0+ 000-0 + 160, M = 1:100, Plan 16
- Querprofile, Straße A, 0+ 180 - 0 + 340, M = 1:100, Plan 17
- Querprofile, Straße A, 0+ 360 - 0 + 440, M = 1:100, Plan 18
- Querprofile, Hermann-Hesse-Straße, 0+ 000 - 0 + 160, M = 1:100, Plan 19
- Querprofile, Hermann-Hesse-Straße, 0+ 180 - 0 + 260, M = 1:100, Plan 20
- Querprofile, Weg 3, 0+ 000 - 0 + 100, M = 1:100, Plan 21
- Querprofile, Weg 9, 0 + 000 - 0 + 040, Weg 10, 0 + 000- 0 x 040, M = 1:100, Plan 22
- Koordinatenverzeichnis

§ 4
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb am Neckar, 30.01.2002

GROSSE KREISSTADT HORB AM NECKAR

Michael Theurer
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

a) Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 29.01.2002 die 4. Änderung des Bebauungsplanes "Hohbuss" in Horb a.N.-Nordstetten entsprechend dem Deckblatt vom 25.09.2001 im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.

b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 26.02.2002 in den Tageszeitungen der "Südwestpresse" und des "Schwarzwälder Bote".

c) Die 4. Änderung des Bebauungsplanes "Hohbuss" wurde somit am 26.02.2002 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 26.02.2002
Bürgermeisteramt

Im Auftrag

GROSSE KREISSTADT FB 3 HORB AM NECKAR

Inge Weber